

Číslo záměru: Z/2025/168360
Číslo řízení: R/2025/171344
Číslo jednací: R/2025/171344/8
Vyřizuje: Ing. Renčínová Eliška
Telefon: 465 466 181
Datum: 29.12.2025

Město Choceň
Jungmannova 301
565 01 Choceň

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ DOBY PLATNOSTI POVOLENÍ

Město Choceň, (IČO 00278955) se sídlem Jungmannova 301, 56501 Choceň, (*dále jen "žadatel"*), dne 05.09.2025 podalo žádost o změnu povolení (prodloužení platnosti povolení) pro stavební záměr:

„Úvrat'ové boční obratiště ulice Revoluční, Choceň“

(*dále jen „stavba“*) na pozemcích stavební parc. č. 2874, 2139/2, 2138/10 v kat. území Choceň.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti povolení. Platnost povolení bylo dne 14.08.2023 pod č.j. MUVM/053717/2023, které nabylo právní moci dne 15.09.2023 vydané Městským úřadem Vysoké Mýto, odborem dopravních a správních agend.

Odbor stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3) písm. a) a § 34a odst. 1 písm. a) a současně i podle ustanovení § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "stavební zákon"*), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), výše zmíněnou žádost přezkoumal dle § 198 stavebního zákona a usoudil, že všechny podmínky pro prodloužení platnosti povolení byly splněny, a proto dle § 198 odst. 3 a 4 stavebního zákona žádosti

vyhovuje

a prodlužuje platnost povolení č.j.: MUVM/053717/2023 o **2 roky**, ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ustanovením dle § 182 a) a c) stavebního zákona

- Město Choceň, (IČO 00278955) se sídlem Jungmannova 301, 565 15 Choceň
- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., (IČO 48173398) se sídlem Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

- CTI SYSTEMS s.r.o., (IČO 25922700) se sídlem Podhomolí 1706, 565 01 Choceň
- Technické služby Choceň, (IČO 70888183) se sídlem Pernerova 18, 565 01 Choceň

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

pozemek p.č. 2841/19, 2138/13, 2147/1 vše v k.ú. Choceň a pozemky st.p.č. 1938 se stavbou č.p. 1440 a 1441, st.p.č. 2413 se stavbou č.p. 1552 a 1551 vše v k.ú. Choceň.

Stavba obsahuje:

Předmětem stavebního záměru je výstavba vozovky na konci pozemní komunikace v ulici Revoluční (v mapě KN ul. Podhomolí) ve směru k Tiché Orlici zahrnující výstavbu úvratového obratiště pro nákladní automobily. Začátek stavby se nachází v místě prostoru stání pro popelnice vedle bytového domu č.p. 1440 v ulici Revoluční a konec zpevněné vozovky pozemní komunikace je před nezpevněnou cestou pro pěší před protipovodňovou zábranou. Prvních 14,0 metrů stávající vozovky bude odfrézováno a následně bude položena nová konstrukce vozovky s asfaltovým povrchem. V dalším úseku v délce cca 16,5 metrů (v přímém směru) a cca 11,2 metrů levostranné větve úvratového obratiště, bude vybudována kompletní nová konstrukce vozovky s asfaltovým povrchem. Pozemní komunikace bude lemována stávající žulovou obrubou, která bude posunuta do nové polohy a dále silniční betonovou obrubou, která bude převážně lemovat zpevněnou plochu pozemní komunikace provedenou ze zatravněvací dlažby navazující na asfaltový povrch pozemní komunikace. Dojde k posunutí uliční vpusti k obrubě a ke zúžení plochy chodníku v levostranném nároží.

Pro umístění a provedení stavby byly stanoveny podmínky a podmínky uvedené v závazné části závazných stanovisech dotčených orgánů (v *rozhodnutí ze dne 14.08.2023 pod č.j. MUV/053717/2023*). K nové žádosti o změnu povolení – prodloužení platnosti povolení dne 18.12.2025 byly doloženy **podmínky**:

1. CETIN a.s. pod č.j.: 312310/25 ze dne 13.11.2025
2. ČEZ Distribuce, a.s. pod značkou 001170996894 ze dne 05.12.2025
3. CTI SYSTEMS s.r.o. pod č.j.: 659/2025 ze dne 18.11.2025

Odůvodnění

Dne 05.09.2025 byla na Městský úřad Vysoké Mýto, odbor stavební úřadu, podána žádost Města Choceň, (IČO 00278955) se sídlem Jungmannova 301, 56501 Choceň (*dále jen "stavebník"*), o prodloužení platnosti povolení č.j. MUV/053717/2023, pro stavbu „Úvratové boční obratiště ulice Revoluční, Choceň“.

Žádost byla odůvodněna tím, že stavebník v tuto chvíli nemá dostatek finančních prostředků potřebných ke zrealizování stavby. Stavba nebyla doposud zahájena. Dotčené pozemky uvedené ve vydaném povolení odpovídají aktuálnímu stavu katastru nemovitostí (*nedošlo ke změně*). Ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno, nedošlo.

Městský úřad, odbor stavebního úřadu doručuje toto rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům obdobných jako ve společném řízení, rozhodnutím o prodloužení platnosti společného povolení na základě § 198 odst. 4 jako prvním úkonem stavebního řízení. Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení prozkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno.

Byla doplněna nová vyjádření s podmínkami:

1. CETIN a.s. pod č.j.: 312310/25 ze dne 13.11.2025
2. ČEZ Distribuce, a.s. pod značkou 001170996894 ze dne 05.12.2025
3. CTI SYSTEMS s.r.o. pod č.j.: 659/2025 ze dne 18.11.2025

Podle ustanovení § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právním mocí, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných dobu delší. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti povolení.

Povolení pro předmětnou stavbu, které nabylo právní moci dne 15.09.2023, by pozbylo platnosti ke dni 15.09.2025.

Městský úřad, odbor stavebního úřadu označil ve výroku tohoto rozhodnutí účastníky řízení podle § 27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a to ve vazbě na ustanovení § 182 a) a c) stavebního zákona.

Podkladem pro vydání tohoto rozhodnutí je odůvodněná žádost stavebníka o prodloužení platnosti povolení a podklady (*vložené do příloh v portálu stavebníka*) v rámci, kterého bylo vydáno společné povolení pro předmětnou stavbu.

Městský úřad, odbor stavebního úřadu tímto rozhodnutím v souladu s § 198 odst. 1 stavebního zákona žádosti vyhověl a prodloužil platnost povolení pro předmětnou stavbu o 2 roky od nabytí právní moci tohoto dokumentu.

Dne 11.11.2025 byl předložen doklad o zaplacení správního poplatku, který byl zaplacen 10.11.2025.

Na základě výše uvedeného, rozhodl příslušný obecní stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

POUČENÍ:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení rozhodnutí. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb je rozhodnutí doručeno posledním dnem desetidenní lhůty, jestliže si účastník uloženou písemnost ve lhůtě deseti dnů následujících ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne. Toto platí i pro doručování prostřednictvím veřejné datové sítě.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Podání odvolání musí být učiněno v souladu s ustanovením § 37 odst. 4 správního řádu.

Správní poplatek:

Správní poplatek, podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položka 18 odst. 10, ve výši 2 000 Kč byl zaplacen dne 10.11.2025.

Ing. Bc.
Martina
Junková

Digitálně podepsal
Ing. Bc. Martina
Junková
Datum: 2025.12.29
13:25:56 +01'00'

Schvaluje a podepisuje
Ing. Bc. Martina Junková
vedoucí odboru stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě)

Město Choceň, Jungmannova 301, 565 15 Choceň

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (jednotlivě)

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

CTI SYSTEMS s.r.o., Podhomolí 1706, 565 01 Choceň

Technické služby Choceň, Pernerova 18, 565 01 Choceň

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

pozemek p.č. 2841/19, 2138/13, 2147/1 vše v k.ú. Choceň a pozemky st.p.č. 1938 se stavbou č.p. 1440 a 1441, st.p.č. 2413 se stavbou č.p. 1552 a 1551 vše v k.ú. Choceň.

Dotčené orgány:

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

Městský úřad Choceň, odbor investic, Jungmannova 301, 565 15 Choceň

Policie ČR, Územní odbor Ústí nad Orlicí, dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 43, 562 01 Ústí nad Orlicí

Na vědomí:

Hlavní projektant – Radek Prudič, DiS sídlem Loučky 38, 565 01 Svatý Jiří, IČ: 06408044

(Technická kontrola: Zdeněk Kysilko, DiS., ČKAIT 0701489)

K vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Vysoké Mýto, B. Smetany č.p. 92, 566 01 Vysoké Mýto, IČ 00279773

Městský úřad Choceň, Jungmannova 301, 565 15 Choceň, IČ 00278955

Tato písemnost bude dle § 25 správního řádu vyvěšena na úřední desce po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:.....

Písemnost byla dne zveřejněna na adrese:

<https://www.vysoke-myto.cz/mestsky-urad/informace/uredni-deska/>

<https://www.chocen.cz/uredni-deska>

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (po sejmutí písemnosti prosíme o zaslání písemnosti zpět).